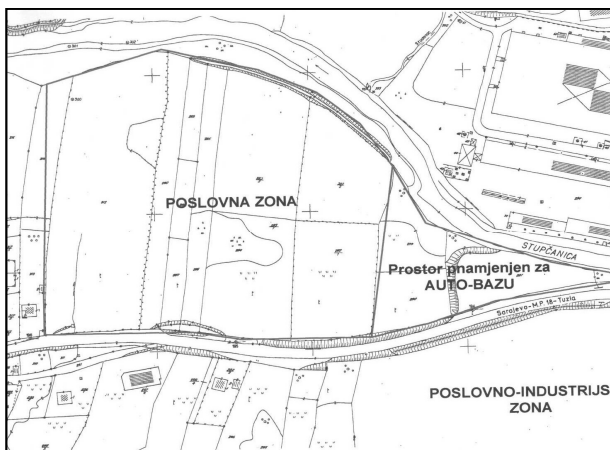




Datum: 16.10.2018. godine
Naš znak: 02-14-1-1927/3-18

JAVNI POZIV ZA ISKAZIVANJE INTERESA ZA ULAGANJE U POSLOVNU ZONU DANAC

Općina Olovo, u cilju istraživanja interesa privrednika, upućuje Javni poziv za iskazivanje interesa za ulaganje u Poslovnu zonu DANAC, općina Olovo. Odlukom o usvajanju i izmjenama i dopunama Regulacionog plana Olovo (broj: 01/2-07-110/89 od 25.09.1989. godine, „Međupštinski službeni glasnik“, broj: 14/89) Poslovna zona DANAC definisana je kao poslovna i prostor namijenjen za auto-bazu.



Poslovna zona DANAC - Green field (zelena površina) je zona koja se kreira na potpuno novoj lokaciji. Poslovna zona Danac ima površinu od 45.948 m². Unutar zone postoji mogućnost priključka na infrastrukturu (električna energija, voda, odvodnja otpadnih voda, mogućnost odlaganja otpada, telekomunikacijsku i transportnu infrastrukturu). Smještena je uz magistralni put M-18 Sarajevo – Tuzla. Od centra općine, grada Olovo, udaljena je 1,5 km. Zona nije izgrađena, topografija terena – ravan, karakteristike tla – stabilno.

Poslovna zona „DANAC“ nalazi se u II poslovnoj zoni. Zona je predviđena prostorno-planskim dokumentima, bez precizno utvrđene namjene površina i uslova gradnje objekata u poslovne namjene.

Općinsko vijeće Općine Olovo, na sjednici koja je održana 28.12.2016. godine, donijelo novu Odluku o pristupanju izrade Prostornog plana općine Olovo za period od 2017. do 2037. godine (broj: 01-01-3-33/17). U cilju definisanja namjene površina i uslova gradnje poslovnih objekata bazirane na realnim potrebama i zahtjevima privrednika za Poslovnu zonu „DANAC“, Općina Olovo se odlučila na upućivanje javnog poziva.

Na Javni poziv mogu se prijaviti sva pravna lica i fizička lica koja imaju registrovanu djelatnost (u daljem tekstu: Podnositelj).

Podnositelj pisma namjere dužan je dostaviti:

- Podatke o Podnositelju (ime, prezime i adresa, odnosno naziv i sjedište preduzeća)
- Opis dosadašnjeg poslovanja preduzeća/obrta sa odgovarajućim referensama

Pismo namjere sadrži:

- Veličinu građevinske parcele za koju Podnositelj iskazuje interes, sa prijedogom načina korištenja,
- Namjenu, odnosno djelatnost koja se planira obavljati u okviru Zone,
- Kratak opis finansijskog plana ulaganja u Poslovnu zonu,
- Kratak opis tehničkog plana sa rokovima realizacije projekta,
- Planirani broj zaposlenih lica,
- Potreba za infrastrukturom (na pr. za električnom energijom – kw, za vodom – m³/h, putna infrastruktura i sl.),
- Očekivanja od Općine Olovo (subvencije, podsticaji i sl.)

Pisma namjere dostaviti na adresu

OPĆINA OLOVO
Branilaca Olova bb
71340 Olovo

Sa naznakom

„Iskazivanje interesa za ulaganje u poslovnu zonu Danac“

Rok za dostavljanje pisama namjere ja 30 dana od dana objave!

Napomena: Općina Olovo raspolaže imovinom u skladu sa Zakonom o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, broj 49/06), Zakonom o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj 66/13 i 100/13) i Pravilnikom o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/14).

Javni poziv služi prvenstveno za iskazivanje interesa za ulaganje u poslovnu zonu Danac, te ne obavezuje Općinu Olovo na sklapanje bilo kakvih ugovora o poslovnoj saradnji.

Dostavljeno:

1. MZ 15x
2. Oglasna ploča
3. u evidenciju
4. a/a

OPĆINSKI NAČELNIK

Đemal Memagić