



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO – DOBOJSKI KANTON
OPĆINA OLOVO
Služba za ekonomske poslove**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 47. Zakona o prostornom uređenju i građenju Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16) i Odluke o usvajanju prednacrtu Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke i upućivanje istog na javnu raspravu donesenu od strane Općinsko vijeća Općine Olovo dana 06.04.2021. godine pod brojem: 01-01-3-1417-1/20, nosioc pripreme Služba za ekonomske poslove Općine Olovo donosi;

ZAKLJUČAK

1. Objavljuje se javni uvid i javna rasprava za prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke, investitora „Nashwan real estate investment“ d.o.o. Visoko, izrađen od strane „Ting“ d.o.o. Žepče.
2. **Javni uvid i javna rasprava za prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke u trajanju od 30 dana održat će se u razdoblju od 17. maja 2021. godine do 16. juna 2021. godine. Prilikom javnog uvida i javne rasprave moraju se poštovati sve epidemijološke mjere.**
3. Za vrijeme trajanja javnog uvida i javne rasprave, do zaključenja 16. juna 2021. godine, svi zainteresovani mogu na adresu Općine Olovo, ulica Branilaca Olovas b.b., 71340 Olovo dostaviti svoje prijedloge, sugestije i mišljenja vezana za prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke. Pisani prijedlozi i mišljenja mogu se predati i neposredno na protokolu Općine Olovo (šalter sala Općine Olovo) sa pozivom na „Javnu uvid i javnu raspravu – prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke“. Takođe u holu Općine Olovo će biti izložen prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke uz koji će biti sveska sa numerisanim stranicama u koju će se moći upisivati primjedbe i sugestije na prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke.
4. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnosioca neće se uzimati u razmatranje u pripremi izvještaja o javnom uvidu i javnoj raspravi za Općinsko vijeće.
5. Zaključak o pokretanju javnog uvida i javne rasprave za prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke (tekstualno obrazloženje i grafički prikaz) bit će objavljeni na web stranici Općine Olovo, holu Općine Olovo i MZ Olovske Luke, obuhvaćenom Regulacionim planom.
6. Javno izlaganje radi obrazloženja, po prikupljenim prijedlozima povodom održanog javnog uvida i javne rasprave, za sve zainteresovane, **održat će se 16.06.2021. godine (srijedu)** u Sali Općinskog vijeća Općine Olovo u zgradi Općine Olovo sa početkom u 10 sati.
7. Organ za provođenje javnog uvida i javne rasprave je nosioc pripreme Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke, Služba za ekonomske poslove Općine Olovo.
8. Nosioc pripreme Regulacionog plana Služba za ekonomske poslove će nakon održanog javnog uvida i javne rasprave sačiniti izvještaj o održanom javnom uvidu i javnoj raspravi te isti dostaviti nosiocu izrade Regulacionog plana, kako bi se nosioc izrade Regulacionog plana mogao izjasniti po istom.

Broj: 01-01-3-1417-2/20 godine
Datum; 12.05.2021. godine.



Pomoćnik Općinskog načelnika

Merisa Kaljanac, dipl. oec.

Tekstualno obrazloženje
uz prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke

Općinskom vijeću Općine Olovo, obratili su se investitori „Nashwan real estate investment“ d.o.o. Visoko, dana 26.06.2020. godine zahtjevom broj: 01-01-3-1417/20 za dozvolu izrade Regulacionog plana na lokalitetu Završlje-Haluge-Olovske Luke. Uvidom u Odluku Općinskog vijeća o usvajanju karte osnovne namjene površina broj:01-01-3-1989/19 od 10.10.2019. godine (“Službeni glasnik Općine Olovo”, broj:7/19), na predmetnoj lokacije je planirano građevinsko zemljište za izgradnju.

Općinsko vijeće Općine Olovo je na sjednici održanoj 03.08.2020. godine pod brojem:01-01-3-1417/20 donijelo Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke.

Služba za ekonomske poslove Općine Olovo, kao nosioc pripreme Regulacionog plana provela proceduru te potpisala ugovor sa nosiocem izrade Regulacionog plana „Ting“ d.o.o. Žepče. Nosioc izrade Regulacionog plana je nakon potpisivanja ugovora sa nosiocem pripreme Regulacionog plana pristupio izradi Regulacionog plana.

Služba za ekonomske poslove Općine Olovo kao nosioc pripreme Regulacionog plana je dana 20.01.2021. godine formirala savjet plana.

Nosioc izrade Regulacionog plana je u međuvremenu završio prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke te isti dostavio nosiocu pripreme. Savjet plana je dana 01.02.2021. godine održao sastanak te sačinio zapisnik u kojem je evidentirao sve primjedbe i sugestije na prednacrt Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke. Zapisnik sa evidentiranim primjedbama i sugestijama na prednacrt Regulacionog plana je dostavljen nosiocu izrade Regulacionog plana.

Nosioc izrade Regulacionog plana je razmatrao dostavljene primjedbe i sugestije te većinu njih uvažio. Nakon što je nosioc izrade izvršio korekcije na prednacrtu Regulacionog plana Haluge-Završlje-Olovske Luke investitora „Nashwan real estate investment“ d.o.o. Visoko isti je dostavio nosiocu pripreme.

Nosioc pripreme Regulacionog plana, upućuje prednacrt Regulacionog plana na usvajanje Općinskom vijeću te upućivanje istog na javnu raspravu i javni uvid.

Nakon što Općinsko vijeće usvojilo prednacrt Regulacionog plana na sjednici održanoj 06.04.2021. godine, te nakon što se je stekla povoljnija epidemijološka situacija, Nosioc pripreme donosi zaključak, kojim se prednacrt Regulacionog plana upućuje na javni uvid i javnu raspravu, u trajanju od 30 dana i to u periodu od 17.05.2021. do 16.06.2021.godine. Javno izlaganje radi obrazloženja, po prikupljenim prijedlozima povodom održanog javnog uvida i javne rasprave, za sve zainteresovane, održat će se 16.06.2021. godine (srijedu) u Sali Općinskog vijeća Općine Olovo u zgradi Općine Olovo sa početkom u 10 sati.