



# Službeni glasnik OPĆINE OLOVO

Godina XIX

Broj: 5

Olovo, 03.06.2015.g.

Na osnovu člana 50. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko Dobojskog kantona" br:01/14 ), i člana 18. Statuta Općine Olovo ( «Sl. Glasnik Općine Olovo» br: 2/07 i 4/08), Općinsko Vijeće na sjednici održanoj 25.05.2015 godine, d o n o s i

## ODLUKU

### O izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Regulacionog plana Olovo-Centar

#### Član 1.

Ovom Odlukom vrši se izmjena i dopuna Odluke o usvajanju, izmjenama i dopunama Regulacionog plana Olovo-Centar broj;1/2-07-110/89 od 25.09.1989 ("M.S.G. Sarajevo" broj;14/89).

#### Član 2.

Na području Regulacionog plana Olovo-Centar na parceli broj: 454/10 K.O.Olovo – koja se nalazi u ul. Branilaca grada bb, lokalitet „Stara Pijaca“ ucrtava se lokacija za dogradnju i nadogradnju poslovnog objekta za uslužne djelatnosti. Dimenzije dogradnje objekta od strane rijeke su 6,65 x 1,12 od strane stare pijace 6,65 x 1,05 m i od strane susjednog objekta – frizerske radnje 5,25 x 0,65 m. Objekat se u potkrovlju nadograđuje u dimenzijama 5,25 x 6,65 m. Objekat pokriti dvovodnim krovom sa pokrovom od falcovanog crijepa a vanjske otvore i fasadu uskladiti sa izgrađenim objektima na susjednim lokacijama.

#### Član 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom Glasniku" općine Olovo, a stupa na snagu narednog dana po objavljivanju.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

**Samir Zukić, s.r.**

Broj: 01-01-3- 1302/15  
Datum; 25.05.2015.godine

Na osnovu člana 50. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko Dobojskog kantona" br:01/14 ), i člana 18. Statuta Općine Olovo ( «Sl. Glasnik Općine Olovo» br: 2/07 i 4/08), Općinsko Vijeće na sjednici održanoj 25.05.2015 godine, d o n o s i

**ODLUKU**  
**O izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju**  
**Regulacionog plana Olovo-Centar**

Član 1.

Ovom Odlukom vrši se izmjena i dopuna Odluke o usvajanju, izmjenama i dopunama Regulacionog plana Olovo-Centar broj;1/2-07-110/89 od 25.09.1989 ("M.S.G. Sarajevo" broj;14/89).

Član 2.

Na području Regulacionog plana Olovo-Centar na parcelama broj: 441/2 dio i 441/7 dio K.O.Olovo – koja se nalazi u ul. Branilaca grada bb, lokalitet „Alinuša“ ucertava se lokacija za izgradnju poslovnog objekta za uslužne djelatnosti. Dimenzije objekta u podrumskom dijelu su 3,20 x 7,90 m a dimenzije prizemlja su 8,00 x 5,25 m, spratnost objekta Po + Pr. Objekat pokriti četverovodnim krovom sa pokrovom od falcovanog crijepa a vanjske otvore i fasadu uskladiti sa izgrađenim objektima na susjednim lokacijama. Objekat planiran u građevinskoj liniji sa izgrađenim objektom na parceli broj:440/3.

Član 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom Glasniku" općine Olovo, a stupa na snagu narednog dana po objavljivanju.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-01-3- 1301/15  
Datum; 25.05.2015.godine

**Samir Zukić, s.r.**

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA OLOVO**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01-3-1300/15

Datum, 25.05.2015. godine

Na osnovu člana 7. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj 66/13 i 100/13) i na osnovu člana 3. i 4. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/14), rješavajući po prijedlogu Općinskog načelnika, a na osnovu zahtjeva za otkup zemljišta Biogradlija (idhata) Mesuda iz Olova, Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.05.2015. godine, donijelo je

**O D L U K U**

o dozvoli raspisivanja javnog oglasa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Olovo - prodaju putem licitacije

1. Dozvoljava se raspisivanje javnog oglasa za prodaju putem licitacije neizgrađene parcele broj **441/8** zvana Alinuša, njiva 2 klase u površini od **37 m<sup>2</sup> upisana u ZK uložak broj 330 K.O. Olovo**, na osnovu odredaba Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/14).
2. Javni oglas raspisati za prodaju parcele broj: **441/8 u površini od 37 m<sup>2</sup>** upisane u ZK uložak broj 330 sa pravom raspolaganja na Općinu Olovo.
3. **Početna cijena parcele 441/8 K.O. Olovo** koje se nalazi u **I građevinskoj zoni, odnosno spada u ostalo zemljište izvan Regulacionog plana**, određena je na osnovu Procjene vrijednosti nekretnine od 11.05.2015. godine, urađene od strane Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina i iznosi: **108,00 KM/m<sup>2</sup>**.
4. Konkursnu proceduru provest će Komisija za prodaju nepokretnosti u vlasništvu Općine Olovo formirana od strane Općinskog vijeća Olovo po Zakonu o stvarnim pravima i Pravilniku o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacija BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/14). U oglasu predvidjeti kaparu, uvjete i način plaćanja kupoprodajne cijene, te rokove privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

Dostavljeno:

1. Općinski načelnik,
2. Općinsko pravobranilaštvo,
3. Služba za ekonomske poslove 2x,
4. Komsija za provođenje konkursne procedure,
5. Evidencija,
6. a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Samir Zukić, s.r**

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA OLOVO**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01-3-1089/15  
Datum, 25.05.2015. godine

Općinsko vijeće Općine Olovo odlučujući po zahtjevu DD „Promet“ Olovo u stečaju, na osnovu člana 7. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 18. Statuta Općine Olovo („Službeni glasnik Općine Olovo, broj: 2/07 i 4/08) i člana 338. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj 66/13 i 100/13), na redovnoj sjednici održanoj dana 25.05.2015. godine,  
d o n o s i

## **Z A K L J U Č A K**

1. Općina Olovo nije zainteresovana za
  - parcelu broj 1343 Luke, stambeno poslovna zgrada 139 m<sup>2</sup>,
  - parcelu broj 1344/1 Luke, pomoćna zgrada u privredi površine 93 m<sup>2</sup>, upisane u K.O. Čuništa,te se **DOZVOLJAVA BRISANJE PRAVA RASPOLAGANJA** Općine Olovo u vlasničkom „B“ listu ZK uloška broj 37 K.O. Čuništa i **DOZVOLJAVA UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA na ime DD „Promet“ Olovo u stečaju.**
2. Na osnovu ovog Zaključka Zemljišno – knjižni ured Općinskog suda Visoko može brisati upisano pravo raspolaganja u korist Općine Olovo u dijelu 1/1, a izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist DD „Promet“ Olovo u stečaju u ZK ulošku broj 37 K.O. Čuništa.
3. Dozvoljava se promet – prodaja parcela iz ZK uloška broj 37 K.O. Čuništa vlasniku „Promet“ dd Olovo u stečaju.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 22.04.2015. godine pismenim zahtjevom Općinskom vijeću Općine Olovo obratio se „Promet“ dd u stečaju Olovo za uknjižbu prava vlasništva na ime „Prometa“ dd Olovo u stečaju i dozvolu prometa zemljišta iz ZK uloška broj 37 K.O. Čuništa.

U ZK ulošku broj 37 K.O. Čuništa upisane su:

- parcela broj 1343 Luke, stambeno poslovna zgrada 139 m<sup>2</sup>,
- parcela broj 1344/1 Luke, pomoćna zgrada u privredi površine 93 m<sup>2</sup>, sa pravom raspolaganja u korist DD „Promet“ Olovo u stečaju sa 1/1 i pravom raspolaganja u korist Općine Olovo sa 1/1.

Kako se radi o nekretninama na koje Općina Olovo ne polaže pravo, odlučeno je shodno članu 338. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj 66/13 i 100/13) te se može izvršiti pretvorba prava raspolaganja u pravo vlasništva na ime dosadašnjeg nosioca prava raspolaganja DD „Promet“ Olovo u stečaju shodno dispozitivu ove Odluke.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a biće objavljen u Službenim novima Općine Olovo.

Dostavljeno:

1. „Promet“ dd Olovo u stečaju,
2. Služba za ekonomske poslove 2x,
3. Pravobranilaštvo Olovo,
4. Katastar,
5. Evidencija Općinskog vijeća,
6. a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Samir Zukić, s.r.**



**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**Z ENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA OLOVO**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01-3- 1303/15

Datum: 25.05.2015. godine

Na osnovu člana 18. Statuta općine Olovo (“Službeni glasnik općine Olovo”, broj: 2/07 i 4/08), Općinsko vijeće Olovo na sjednici održanoj dana 25.05.2015.godine, d o n i j e l o j e

## **Z A K L J U Č A K**

### **I**

Usvaja se Izvještaj o izvršenju budžeta Općine Olovo za period 01.01.-31.03.2015.g.

### **II**

Sastavni dio ovog Zaključka čini Izvještaj o izvršenju budžeta Općine Olovo za period 01.01. - 31.03.2015.godine.

Dostavljeno:

1. Opć. načelnik
2. Općinsko vijeće
3. Služba za ekon. poslove
4. a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Samir Zukić, s.r.**

## S A D R Ź A J

### Strana

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Regulacionog plana Olovo-Centar po zahtjevu Dedić Enver, poslovni objekat . . . . .	1
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Regulacionog plana Olovo-Centar Objekat vl. Biogradlija Mesud. . . . .	2
3. Odluka o dozvoli raspisivanja javnog oglasa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Olovo - prodaju putem licitacije parcel 441/8 zv. Alinuša . . . . .	3
4. Zaključak o dozvoli prometa za preduzeće “Promet” Olovo” . . . . .	4
5. Zaključak o usvajanju periodičnog izvještaja o izvršenju budžeta za period 01.01.do 31.03. 2015.godine. . . . .	5

Ovaj Službeni glasnik istaknut je na oglasnoj tabli  
Općine Olovo dana 03.06.2015.godine

Ovjerava:

SEKRETAR  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Zijad Karić, dipl. pravnik